



Regionaal- ja Põllumajandusministeerium

Keskkonnaamet

03.01.2024 nr 5-2/54-1

Päästeamet

Transpordiamet

Muinsuskaitseamet

Seisukoha küsimine Kuressaare linnas Ravila tn 2a detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise eelnõu kohta

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6 ja planeerimisseaduse § 142 lg 6 ja § 81 lg 1 edastame Keskkonnaametile, Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile, Päästeametile, Transpordiametile ja Muinsuskaitseametile seisukoha võtmiseks Kuressaare linnas Ravila tn 2a detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu (vt Lisa). Planeeringuala suurus on ca 0,4 ha ja see hõlmab Kuressaare linnas Ravila tn 2a (katastritunnus 34901:010:0349, sihtotstarve ärimaa 100%, pindala 2895 m²) ja osaliselt Aia tn 25 (katastritunnus 34901:010:0142, ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala 24 769 m²). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine Kuressaare haigla juurdeehituse rajamiseks ning selleks Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringu muutmine juhtotstarbe osas. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev ja planeeringule kohaldatakse üldplaneeringu menetlust. Kirjale on lisatud ka detailplaneeringu algatamise taotlus.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

„Kuressaare linnas Ravila tn 2a detailplaneeringu algatamine._eelnõu“

Lisa 1 Planeeringuala

Lisa 2 Lähteseisukohad

Lisa 3 KSH eelhindang

Detailplaneeringu algatamise taotlus

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 / 452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee